



## Taux d'occupation des hôtels de Yellowknife

Taux d'occupation (TO)												
	Janv.	Févr.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2018	71,3 %	90,5 %	88,1 %	58,2 %	55,9 %	65,4 %	56,2 %	74,6 %	91,1 %			
2017	72,4 %	86,6 %	81,4 %	53,9 %	52,4 %	66,7 %	58,4 %	77,5 %	91,2 %	76,5 %	73,9 %	69,8 %
Variation en %	-1,5 %	4,6 %	8,3 %	7,9 %	6,7 %	-2,0 %	-3,7 %	-3,8 %	-0,2 %			

Tarif journalier moyen (TJM)												
	Janv.	Févr.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2018	171,61 \$	167,07 \$	173,28 \$	167,64 \$	167,84 \$	168,22 \$	166,81 \$	173,47 \$	173,07 \$			
2017	164,82 \$	164,23 \$	165,61 \$	167,70 \$	153,96 \$	167,09 \$	160,81 \$	154,54 \$	163,06 \$	162,64 \$	151,51 \$	166,35 \$
Variation en %	4,1 %	1,7 %	4,6 %	0,0 %	9,0 %	0,7 %	3,7 %	12,2 %	6,1 %			

Revenus par chambre disponible (RCD)												
	Janv.	Févr.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2018	122,40 \$	151,26 \$	152,74 \$	97,57 \$	93,89 \$	109,97 \$	93,72 \$	129,45 \$	157,60 \$			
2017	119,33 \$	142,17 \$	134,75 \$	90,46 \$	80,74 \$	111,45 \$	93,85 \$	119,84 \$	148,79 \$	124,38 \$	112,02 \$	116,07 \$
Variation en %	2,6 %	6,4 %	13,3 %	7,9 %	16,3 %	-1,3 %	-0,1 %	8,0 %	5,9 %			

Cumul jusqu'à ce jour (TO)		
2016	2017	2018
73,5 %	70,4 %	72,5 %

Cumul jusqu'à ce jour (TJM)		
2016	2017	2018
165,63 \$	163,48 \$	167,65 \$

Cumul jusqu'à ce jour (RCD)		
2016	2017	2018
121,77 \$	115,13 \$	121,59 \$

### Remarques sur la méthodologie :

1. Les données ont été recueillies par STR Inc. Hôtels participants : Coast Fraser Tower, Days Inn & Suites, Hôtel Explorer, Quality Inn & Suites, Super 8 Yellowknife et Stanton Suites Hotel. Les données représentent 40 % des chambres disponibles dans la ville de Yellowknife.
2. Le taux d'occupation est le pourcentage des chambres d'hôtel louées durant une période donnée, excluant les chambres non disponibles en raison de travaux de rénovation ou autre.



3. Le tarif journalier moyen pour une chambre permet de mesurer l'échelle des tarifs d'un hôtel. On le calcule en divisant les revenus totaux pour une période donnée par le nombre total de nuitées dans des chambres louées durant cette même période.
4. Les revenus par chambre disponible permettent de calculer les revenus quotidiens moyens par chambre disponible. On le calcule en divisant les revenus totaux d'un hôtel pour une période donnée par le nombre total de chambres disponibles durant cette même période. Les chambres non disponibles en raison de travaux de rénovations ou autre ne sont pas prises en compte.