



Taux d'occupation des hôtels de Yellowknife

	Taux d'occupation (TO)											
	Janv.	Févr.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2020	64,1 %	82,2 %	48,4 %	29,3 %	23,4 %	22,4 %	29,6 %	41,7 %	36,0 %			
2019	62,6 %	82,8 %	76,5 %	47,7 %	45,4 %	54,8 %	58,0 %	64,6 %	84,7 %	71,2 %	65,5 %	68,5 %
Variation en %	2,5 %	-0,7 %	-36,7 %	-38,6 %	-48,3 %	-59,1 %	-48,9 %	-34,4 %	-57,5 %	-	-	-

	Tarif journalier moyen (TJM)											
	Janv.	Févr.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2020	172,83 \$	174,80 \$	164,33 \$	126,49 \$	129,50 \$	145,60 \$	143,09 \$	146,81 \$	149,83 \$			
2019	171,94 \$	176,50 \$	177,66 \$	173,19 \$	175,51 \$	173,17 \$	160,23 \$	174,27 \$	175,10 \$	175,61 \$	175,08 \$	171,74 \$
Variation en %	0,5 %	-1,0 %	-7,5 %	-27,0 %	-26,2 %	-15,9 %	-10,7 %	-15,8 %	-14,4 %	-	-	-

	Revenus par chambre disponible (RCD)											
	Janv.	Févr.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2020	110,80 \$	143,63 \$	79,56 \$	37,03 \$	30,35 \$	32,62 \$	42,39 \$	61,25 \$	53,92 \$			
2019	107,56 \$	146,09 \$	135,88 \$	82,60 \$	79,61 \$	94,94 \$	92,96 \$	112,49 \$	148,37 \$	124,95 \$	114,69 \$	117,69 \$
Variation en %	3,0 %	-1,7 %	-41,4 %	-55,2 %	-61,9 %	-65,6 %	-54,4 %	-45,5 %	-63,7 %	-	-	-

Cumul jusqu'à ce jour (TO)		
2018	2019	2020
72,2 %	63,9 %	41,8 %

Cumul jusqu'à ce jour (TJM)		
2018	2019	2020
170,23 \$	173,34 \$	156,88 \$

Cumul jusqu'à ce jour (RCD)		
2018	2019	2020
122,83 \$	110,77 \$	65,63 \$

Remarques sur la méthodologie :

- Les données ont été recueillies par STR Inc. Hôtels participants : Coast Fraser Tower, Days Inn & Suites, Hôtel Explorer, Quality Inn & Suites, Super 8 Yellowknife et Stanton Suites Hotel. Les données représentent 60 % des chambres disponibles dans la ville de Yellowknife.
- Le taux d'occupation est le pourcentage des chambres d'hôtel louées durant une période donnée, excluant les chambres non disponibles en raison de travaux de rénovation ou autre.



3. Le tarif journalier moyen pour une chambre permet de mesurer l'échelle des tarifs d'un hôtel. On le calcule en divisant les revenus totaux pour une période donnée par le nombre total de nuitées dans des chambres louées durant cette même période.
4. Les revenus par chambre disponible permettent de calculer les revenus quotidiens moyens par chambre disponible. On le calcule en divisant les revenus totaux d'un hôtel pour une période donnée par le nombre total de chambres disponibles durant cette même période. Les chambres non disponibles en raison de travaux de rénovations ou autre ne sont pas prises en compte.