



Information sur les hôtels de Yellowknife

Taux d'occupation (TO)												
	Janv.	Févr.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2019	62,6 %	82,8 %	76,5 %	47,7 %	45,4 %	54,8 %	47,9 %	64,6 %	84,7 %	-	-	-
2018	71,3 %	90,5 %	88,1 %	58,2 %	55,9 %	65,4 %	56,2 %	74,6 %	90,3 %	75,5 %	65,3 %	69,7 %
Variation en %	-12,3 %	-8,6 %	-13,2 %	-18,1 %	-18,9 %	-16,1 %	-14,8 %	-13,5 %	-6,2 %	-	-	-

Tarif journalier moyen (TJM)												
	Janv.	Févr.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2019	171,94 \$	176,50 \$	177,66 \$	173,19 \$	175,51 \$	173,17 \$	166,42 \$	174,27 \$	175,10 \$	-	-	-
2018	171,61 \$	167,07 \$	173,28 \$	167,64 \$	167,84 \$	168,22 \$	166,81 \$	173,47 \$	173,07 \$	171,71 \$	170,60 \$	169,62 \$
Variation en %	0,2 %	5,6 %	2,5 %	3,3 %	4,6 %	2,9 %	-0,2 %	0,5 %	1,2 %	-	-	-

Revenus par chambre disponible (RCD)												
	Janv.	Févr.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
2019	107,56 \$	146,09 \$	135,88 \$	82,60 \$	79,61 \$	94,94 \$	79,66 \$	112,49 \$	148,37 \$	-	-	-
2018	122,40 \$	151,26 \$	152,74 \$	97,57 \$	93,89 \$	109,97 \$	93,72 \$	129,45 \$	156,36 \$	129,64 \$	111,44 \$	118,29 \$
Variation en %	-12,1 %	-3,4 %	-11,0 %	-15,3 %	-15,2 %	-13,7 %	-15,0 %	-13,1 %	-5,1 %	-	-	-

Cumul jusqu'à ce jour (TO)		
2017	2018	2019
71,0 %	72,2 %	62,7 %

Cumul jusqu'à ce jour (TJM)		
2017	2018	2019
162,51 \$	170,23 \$	174,12 \$

Cumul jusqu'à ce jour (RCD)		
2017	2018	2019
115,37 \$	122,83 \$	109,24 \$

Remarques sur la méthodologie :

1. Les données ont été recueillies par STR Inc. Hôtels participants : Days Inn & Suites Yellowknife, Explorer Hotel, Quality Inn & Suites Yellowknife, Super 8 Yellowknife et Stanton Suites Hotel; Coast Fraser Tower a été inclus en 2018 jusqu'au mois d'août. En 2019, les données représentent 58 % des chambres disponibles dans la ville de Yellowknife.
2. Le taux d'occupation est le pourcentage des chambres d'hôtel louées durant une période donnée, excluant les chambres non disponibles en raison de travaux de rénovation ou autre.



3. Le tarif journalier moyen pour une chambre permet de mesurer l'échelle des tarifs d'un hôtel. On le calcule en divisant les revenus totaux pour une période donnée par le nombre total de nuitées dans des chambres louées durant cette même période.
4. Les revenus par chambre disponible permettent de calculer les revenus quotidiens moyens par chambre disponible. On le calcule en divisant les revenus totaux d'un hôtel pour une période donnée par le nombre total de chambres disponibles durant cette même période. Les chambres non disponibles en raison de travaux de rénovations ou autre ne sont pas prises en compte.